



**ACTA DE LA UNDÉCIMA SESIÓN ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN
Período Anual de Sesiones 2022-2023**

Hemiciclo del Pleno de Sesiones del Congreso de la República/
Plataforma Microsoft Teams
Lunes 10 de abril de 2023

Resumen de acuerdos:

- **Se aprobó, por unanimidad, las actas correspondientes a la décima sesión ordinaria del 3 de abril de 2023 y Duodécima Sesión Extraordinaria del 4 de abril de 2023.**
- **Se aprobó, por unanimidad, la dispensa del trámite de lectura y aprobación del acta, para ejecutar los acuerdos.**

En la sala “Miguel Grau Seminario” del Palacio Legislativo y desde la plataforma Microsoft Teams, siendo las 16 horas con 10 minutos del lunes 10 de abril del 2023, verificando que se contaba con el quorum reglamentario, que para la presente sesión era de 8 congresistas, el congresista FLORES RUÍZ, Víctor Seferino; encargado de la presidencia ante la imposibilidad de dirigir presencialmente la sesión los miembros de la mesa directiva de la Comisión, dio inicio a la undécima sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda y Construcción correspondiente al periodo anual de sesiones 2022 – 2023, con la asistencia de los congresistas titulares ESPINOZA VARGAS, Jhaec Darwin; CORDERO JON TAY, Luis Gustavo; ALVA ROJAS, Carlos Enrique; ARRIOLA TUEROS, José Alberto; BELLIDO UGARTE, Guido; CHACÓN TRUJILLO, Nilza Merly; ECHAÍZ DE NUÑEZ IZAGA, Gladys Margot; JUÁREZ CALLE, Heidy Lisbeth; KAMICHE MORANTE, Luis Roberto; MOYANO DELGADO, Martha Lupe; PALACIOS HUÁMAN, Margot; PAREDES CASTRO, Francis Jhasmina; TRIGOZO REÁTEGUI, Cheryl y YARROW LUMBRERAS, Norma Martina.

Se dio cuenta de la licencia de las señoras congresistas: ACUÑA PERALTA, María Grimaneza y AMURUZ DULANTO, Yéssica Rosselli.



ACTA

- EL PRESIDENTE sometió a consideración de los miembros de la Comisión las actas correspondientes a la décima sesión ordinaria del 3 de abril de 2023 y Duodécima Sesión Extraordinaria del 4 de abril de 2023, fue aprobada por unanimidad.

I. DESPACHO

EL PRESIDENTE comunicó que, a través de los correos institucionales se había enviado el reporte de los documentos recibidos y remitidos correspondiente al periodo comprendido entre el 30 de marzo de 2023 al 4 de abril del 2023, así como de los proyectos de Ley ingresados durante el mismo periodo. Añadió que los congresistas que quisieran tomar conocimiento de esos documentos se sirvieran solicitarlo a la secretaria técnica.

II. INFORMES

EL PRESIDENTE cedió el uso de la palabra a los congresistas para que realicen su informe. No habiendo intervenciones paso a la siguiente estación.

III. PEDIDOS

EL PRESIDENTE cedió el uso de la palabra a los congresistas presentes, solicitándoles se registren a través del chat de la plataforma virtual y levantando la mano presencialmente, solicitando la palabra un congresista. No habiendo intervenciones paso a la siguiente estación.

Congresista JUÁREZ CALLE Heidy Lisbeth solicitó se invite a la Ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento, al Director de EPS GRAU, al Gobernador de Piura, Ministro de Defensa, para ayudar con estrategias claves y precisas respecto a lo que está sucediendo en la región Piura.



Congresista YARROW LUMBRERAS Norma Martina solicitó se invite a una reunión a la ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento, al ministro de Economía y Finanzas, ministro de Defensa y Presidente del Consejo de Ministros, para tratar lo que está sucediendo en la región norte, que va pasar con los damnificados.

IV. ORDEN DEL DÍA

EL PRESIDENTE indicó que continuando con la ruta trazada por la Comisión de exponer y presentar ante la ciudadanía la situación de nuestros puntos vulnerables ante desastres naturales, se recibirá el Informe sobre la “GEOLOCALIZACION DE CONSTRUCCIONES EN ZONAS DE RIESGO NO MITIGABLE”, sobre los siguientes temas:

- Zonas de riesgo actual, probable población afectada.
- Posibles daños en infraestructura pública y privada.
- Escenarios de atención inmediata y las propuestas ante estas emergencias.

Para exponer estos temas de suma importancia teniendo en cuenta que tenemos probabilidad de un Niño Costero o Global, en esta oportunidad nos estamos centrando en la Gran urbe de Lima Metropolitana con los siguientes funcionarios:

- Jefe del Centro Nacional de Estimación, Prevención y Reducción del Riesgo de Desastres – CENEPRED, señor Miguel Yamasaki Koizumi.
- Director Ejecutivo del Instituto Metropolitano de Planificación, señor Augusto Mendoza Castillo.
- Gerente de la oficina de Gestión del Riesgo de Desastres, señor Mario Carlos Casaretto La Torre.

EL PRESIDENTE agradeció la presencia de los señores invitados, cedió el uso de la palabra al señor MIGUEL YAMASAKI KOIZUMI, Jefe del Centro Nacional de Estimación, Prevención y Reducción del Riesgo de Desastres – CENEPRED, para realizar su exposición.

El señor MIGUEL YAMASAKI KOIZUMI saludo y agradeció a los señores congresistas y



continúo con su exposición, realizada con al apoyo de un power point, el cual forma parte de la presente acta

EL PRESIDENTE Concluida la exposición cedió el uso de la palabra a los señores congresistas, que deseen participar con sus preguntas y opiniones. Intervinieron los congresistas PAREDES CASTRO, Francis Jhasmina y ALVA ROJAS, Carlos Enrique.

EL PRESIDENTE realizo las siguientes preguntas:

- ¿Cuánto es el monto y en que se gastaría respectos a la emergencia en la región afectada?
- Con que tiempo de anterioridad las estimaciones y escenarios de riego por el fenómeno de lluvias e inundaciones en el norte fueron advertidos a los gobiernos regionales, provinciales y distritales.
- No les ha sido devuelta en materia estructura de prevención por parte de la autoridad la reconstrucción con cambios
- Durante el desastre y la reconstrucción ¿Cuál es su participación en lo que realmente está pasando en Lambayeque, Piura y Tumbes?, y que papel van a desarrollar, pero teniendo en cuenta la inmediatez del asunto.
- ¿Cuáles son las acciones que CENEPRED está tomando en cuenta?

EL PRESIDENTE Después de las respuestas, agradeció al señor MIGUEL YAMASAKI KOIZUMI, Jefe del Centro Nacional de Estimación, Prevención y Reducción del Riesgo de Desastres – CENEPRED, por su exposición.

EL PRESIDENTE cedió el uso de la palabra al señor AUGUSTO MENDOZA CASTILLO, Director Ejecutivo del Instituto Metropolitano de Planificación, para realizar su exposición.

El señor AUGUSTO MENDOZA CASTILLO saludo y agradeció a los señores congresistas y continúo con su exposición apoyado por un power point, el cual forma parte de la presente acta.



EL PRESIDENTE concluida la exposición cedió el uso de la palabra a los señores congresistas, que deseen participar con sus preguntas y opiniones. Intervino la congresista YARROW LUMBREERAS, Norma Martina.

EL PRESIDENTE realizo las siguientes preguntas:

- ¿Cuentan con zonas ubicadas altamente vulnerables y cuales son, según el plano de zonificación de instrumento técnico normativo de gestión urbana?
- ¿Cuántas quebradas en Lima están identificadas, del tipo de quebradas de Trujillo?
- Tienen una estrategia de intervención con miras al próximo fenómeno del niño de octubre.

EL PRESIDENTE, dispuso que se procediera a absolver las preguntas a el invitado terminas estas se le agradeció al señor AUGUSTO MENDOZA CASTILLO, Director Ejecutivo del Instituto Metropolitano de Planificación, por su exposición.

EL PRESIDENTE cedió el uso de la palabra al señor MARIO CARLOS CASARETTO LA TORRE, Gerente de la oficina de Gestión del Riesgo de Desastres, para realizar su exposición.

El señor MARIO CARLOS CASARETTO LA TORRE saludo y agradeció a los señores congresistas y realizó su exposición con un apoyo de power point el cual forma parte de la presente acta.

EL PRESIDENTE cedió el uso de la palabra a los señores congresistas, que deseen participar con sus preguntas y opiniones.

EL PRESIDENTE realizo las siguientes preguntas:

- ¿Cuenta con un plan de contingencia ante un evento sísmico que ayude a mitigar el efecto y cuanto de presupuesto cuenta para atender esta emergencia?



COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

- Según la observación que hacen que no hay un estándar de gestión, se debe hacer extensivo para todas las municipalidades del país, porque las emergencias no se pueden predecir.

EL PRESIDENTE agradeció por la absolución de preguntas y exposición al señor MARIO CARLOS CASARETTO LA TORRE, Gerente de la oficina de Gestión del Riesgo de Desastres, por su exposición.

Acto seguido, EL PRESIDENTE, solicitó la dispensa del trámite de lectura y de aprobación del acta para ejecutar los acuerdos.

Fue aprobada por unanimidad por los señores congresistas.

En este estado, EL PRESIDENTE levantó la undécima sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda y Construcción. Eran las 18 horas 29 minutos.

Los PPT de exposición de los señores invitados de la sesión desarrolladas son parte de la transcripción de esta acta.

VÍCTOR SEFERINO FLORES RUÍZ
Presidente

LUIS GUSTAVO CORDERO JON TAY
Secretario